

## **“REALIZZAZIONE NUOVO LABORATORIO ANALISI ACQUE ala ovest del complesso Nuova Sede di via Vanoni”, in comune di Sondrio**

### **Allegato tecnico**

#### **CARATTERISTICHE TECNICHE E DIMENSIONALI DELLA STRUTTURA:**

##### **PARETI:**

composte da pannelli tipo x-lam, con gli spessori previsti nel progetto esecutivo a carico dell'appaltatore.

##### **SOLAIO:**

composto da pannelli tipo x-lam, con gli spessori previsti nel progetto esecutivo a carico dell'appaltatore e con le eventuali integrazioni di carpenteria metallica.

##### **COPERTUARA:**

copertura a doppio tetto composta da:

- grossa orditura in legno lamellare (trave di colmo, trave di banchina e travetti);
- perlinato a vista in legno massiccio sp. minimo 2 cm;
- freno vapore;
- isolamento con spessore totale di 20 cm con interposti rigoni di fissaggio dimensioni minime 10x8 cm;
- telo traspirante;
- listoni per ventilazione con dimensioni minime 10x5 cm;
- tavolato grezzo in legno massiccio sp. minimo 2,5 cm;
- telo di protezione in attesa di ultimazione della copertura.

Note sui carichi diretti previsti sulle strutture portanti:

A primo piano è previsto, per la maggior parte della superficie (circa 2/3), un locale adibito ad archivio (deposito di scaffali con faldoni cartacei). Il manto di copertura verrà realizzata in lamiera preverniciata di alluminio di tipo aggraffato completa di impianto fotovoltaico.

#### **CARATTERISTICHE TECNICHE DEI MATERIALI**

Isolazione composta da pannelli in fibra di legno e/o lana di roccia.

Impregnazione di tutto il legname a vista della copertura con colore a scelta della DL.

### **ONERI A CARICO DELL'IMPRESA**

Progetto esecutivo della parte strutturale di fondazione in cemento armato a firma di professionista abilitato secondo la normativa vigente **(consegna alla stazione appaltante entro 15 (quindici) giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria).**

Progetto esecutivo completo di particolari costruttivi e relazioni di calcolo delle strutture lignee a firma di professionista abilitato secondo la normativa vigente **(consegna alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori).**

Presentazione della pratica sismica mediante deposito del progetto presso l'ufficio comunale competente **(da effettuare prima dell'inizio dei lavori strutturali).**

Rilievo in cantiere per tracciamento esecutivo a seguito delle realizzazione delle fondazioni.

Trasporti dei materiali in cantiere compreso scarico in loco per lo stoccaggio provvisorio.

Sollevamento dei materiali in quota per la posa in opera mediante sistemi di sollevamenti adeguati (tipo camion con gru e/o sollevatore telescopico).

Fornitura e posa di tutti gli accessori metallici necessari per il corretto montaggio.

Fornitura e posa dei nastri e guarnizioni per la tenuta all'aria.

Montaggio con montatori specializzati.

Pulizia del cantiere e smaltimento dei residui di lavorazione.

Impermeabilizzazioni temporanee dei piani di lavoro durante il montaggio.

### **ONERI A CARICO DELLA COMMITTENTE**

Relazione geologica e geotecnica per la stesura del progetto strutturale.

Accessibilità e viabilità di cantiere per mezzi di trasporto;

Rivestimento esterno e interno della struttura.

Cordolo di base in cemento armato impermeabilizzato.

Assistenze edili.

Ponteggi.

Fornitura e posa manto di copertura finale e lattonerie.

Predisposizioni impiantistiche non specificate in fase progettuale e da realizzarsi in fase esecutiva.

Area di stoccaggio del materiale di dimensione adeguata.

Energia elettrica di cantiere.

### **NOTA FINALE**

**La stazione appaltante applicherà una trattenuta del 5% (cinque per cento) sullo stato di avanzamento lavori finale (SAL Finale), importo che verrà svincolato una volta emesso il certificato di regolare esecuzione dell'intero intervento (CRE) alla fine dei lavori generale.**